

29. AISLACIÓN TÉRMICA

Aplica para: Alojamientos / Restaurantes

Un mal aislamiento en edificios afecta la temperatura de los mismos, ya sea en invierno o en verano. Por lo tanto, incrementa el consumo energético relacionado con climatización (calefacción, aire acondicionado). La pérdida de calor se puede evitar con un buen aislamiento, ya sea de paredes, techos e incluso de suelo. En general, los materiales de aislamiento para la envolvente térmica son de origen mineral u orgánico.

Esta medida es aplicable y efectiva en todo el territorio nacional. Cabe destacar que los beneficios serán más tangibles en la zona centro-sur del país, debido a la relevancia de la calefacción en los meses de invierno.



CONDICIONES IMPLEMENTACIÓN

El grosor de la envolvente dependerá de la zona térmica en la que se encuentre el alojamiento y/o restaurante. La medida a implementar dependerá de la construcción y del nivel de intervención que ésta permita.

Para la correcta aplicación de esta medida, se recomienda contar con asesoría experta, la cuál puede ser gestionada a través de la Agencia Chilena de Eficiencia Energética (www.acee.cl).

La implementación de la medida normalmente requiere el cese temporal de parte de las operaciones del lugar.



BENEFICIOS

- Ahorro energético y económico.
- Mejora la imagen de la empresa, para esto se recomienda: publicar en página web esta iniciativa, publicar señalética en el lugar donde se implementa la medida, agregar mensaje con respecto a eficiencia energética en pie de firma en correo electrónico, etc.

- Inculca hábitos eficientes en trabajadores y usuarios: a través de la medida y su información (señalética, capacitación), se promueve una conducta consciente sobre el uso de los recursos.
- Ambiente agradable y mayor confort térmico.



INVERSIÓN

Esta medida normalmente debe considerarse a la hora de construir, modificar o ampliar las instalaciones, por lo que su costo de inversión debe ser analizado dentro del proyecto en su totalidad.

La inversión involucrada dependerá del tamaño del recinto, las superficies a intervenir y las condiciones particulares del edificio.



PERÍODO DE RETORNO DE LA INVERSIÓN

Normalmente entre 1 y 3 años.

EJEMPLO

Según la Intelligence Energy Europe, considerar una adecuada aislación al momento de construir un edificio podría implicar hasta un 50% de reducción en el consumo de energía para climatización durante su operación, donde cualquiera sea el tamaño de las instalaciones y el tipo de combustible utilizado, representa un ahorro muy importante.